Извещение о проведении аукциона

 Администрация Гайнского сельского поселения сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды на земельные участки.

Решение о проведении аукциона принято Администрацией Гайнского сельского поселения: постановление от 07.06.2016 №254.

Форма подачи предложений о цене предмета аукциона - открытая.

Аукцион проводится 07 июля 2016 года, в 15.00 по местному времени по адресу: п. Гайны ул. Дзержинского,7.

**Сведения о земельных участках:**

По лоту № 1,№ 2 обременений нет.

**Лот № 1**

Земельный участок по адресу: Пермский край, Гайнский район, п.Гайны, ул.Кашина, д.47/1.

Кадастровый номер участка: 81:01:0011013:296

Вид разрешенного использования: для объекта бытового обслуживания, офиса и административного здания.

Площадь участка: 196 кв.м.

Начальный размер арендной платы в год: 4147-28 рублей

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона: 124-48 рублей

Задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона: 829,45 рубля.

**Лот № 2**

Земельный участок по адресу: Пермский край, Гайнский район, п. Гайны, ул. Коммунистическая, примерно 112м. на юго-восток от д. 78 «газовый участок».

Кадастровый номер участка: 81:01:0011017:179

Вид разрешенного использования: под магазин

Площадь участка: 300 кв.м.

Начальный размер арендной платы в год: 6347,88 рублей

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона: 190-43 рубля

Задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона: 1269,57 рубля.

Срок аренды земельных участков: 10 (десять) лет.

Победителем признается участник, предложивший наибольший размер арендной платы в год за земельные участки относительно других участников аукциона.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 01 июля 2016 года с 9-17-00 часов.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 07 июля 2016 года до 17-00 часов включительно.

Срок принятия решения об отказе в проведении торгов до 07 июля 2016 года до 18-00 часов.

Для участия в аукционе необходимо внести задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона.

Задаток должен поступить на счет администрации Гайнского сельского поселение, указанный в извещении, в срок не позднее 17-00 часов 07 июля 2016 года. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителей, в течение трех банковских дней со дня подведения итогов аукциона.

Адрес приема заявок на участие в аукционе: п. Гайны, ул. Дзержинского, д.7.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Администрация Гайнского сельского поселения

ИНН 8106001009 КПП 810601001 л/с 04563200160 отделение Пермь г. Пермь р/с 40101810700000010003, БИК 045773001 ОКТМО 57814405

Назначение платежа: задаток на участие в аукционе.

Физические лица и индивидуальные предприниматели вправе участвовать лично или через представителей. Доверенность от имени физического лица или индивидуального предпринимателя на право подачи заявки и права на участие в аукционе должна быть нотариально удостоверена. От имени юридических лиц вправе подавать заявку и участвовать лица, уполномоченные на предоставление юридического лица в соответствии с учредительными документами, либо на основании доверенности, подписанной руководителем или иным уполномоченным лицом с приложением печати юридического лица.

Осмотр земельных участков на местности претендентами осуществляется самостоятельно.

Ознакомиться с местом расположения земельного участка, формой заявки, условиями договора, информацией о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерной инфраструктуры, предусматривающих максимальную нагрузку, сроке подключения (технологического присоединения) планируемого объекта капитального строительства к сетям инженерной инфраструктуры, сроке действия технических условий и информацию о плате за подключение (технологическое присоединение), а также сведениями о земельном участке, выставляемом на аукцион, можно с момента начала приема заявок по адресу организатора аукциона (Пермский край, п. Гайны, ул. Дзержинского, д.7) и по телефонам (834245) 2-17-41.